REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

Ispisano: 12.08.2026 08:23:31

Uvid u stanje računa poreznog obveznika (vrste prihoda po ispostavi)

OIB: 92429270017

MBG/MB:

NAZIV/IME I PREZIME: POLIKLINIKA OSIJEK društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje zdravstvene djelatnosti

ADRESA: Ivana Gundulića 5, Osijek, 31000 Osijek

DJELATNOST: 8622 - Djelatnosti specijalističke medicinske prakse

AKTIVNI RAČUNI IZ JRR: HR0523900011101052795 MVR, HR4623400091111039438 MVR

Nadležna ispostava: 3563 Osijek

Datum obračuna: 12.08.2026.

Do dana 31.12.2022 iznosi su prikazani u HRK, a od 01.01.2023 iznosi su prikazani u EUR. Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

Knjigovodstvena godina 2026

Vrsta prihoda i ispostave	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
3563 OSIJEK/3360 OSIJEK								
Knjigovodstveno praćenje Osnovna PKK								
1201 - porez na dodanu vrijed.	0,00	1,89	-1,89	-1,89	0,00	-1,89	0,00	-1,89
1651 - porez na dobit	13.928,67	3.754,50	10.174,17	8.969,99	57,58	9.027,57	113,21	9.140,78
1783 - p.p. nekretnina	0,00	1,63	-1,63	-1,63	0,00	-1,63	0,00	-1,63
1880 - Por.na doh.od nesam.rada	31.931,53	10.333,30	21.598,23	19.030,69	13,14	19.043,83	285,56	19.329,39
1945 - por.po dr. dohot.	521,78	521,81	-0,03	-0,03	0,00	-0,03	0,00	-0,03
2283 - dopr.mirov-II-radni odn.	10.397,89	4.055,02	6.342,87	5.563,92	0,00	5.563,92	39,95	5.603,87
2291 - dopr.mirov-II-dr.doh	71,31	71,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8168 - dopr.mirov.gen.sol.rad.	48.571,51	16.944,22	31.627,29	27.766,35	72,29	27.838,64	413,40	28.252,04
8176 - dopr.mirov.g.sol.dr.doh	214,02	214,03	-0,01	-0,01	0,00	-0,01	0,00	-0,01
8486 - dopr.zdrav.radni odn.	42.681,20	14.267,43	28.413,77	25.348,68	77,69	25.426,37	399,40	25.825,77
8540 - dopr.zdrav.drug.doh.	214,14	214,15	-0,01	-0,01	0,00	-0,01	0,00	-0,01
UKUPNO	**148.532,05**	**50.379,29**	**98.152,76**	**86.676,06**	**220,70**	**86.896,76**	**1.251,52**	**88.148,28**

Vrsta prihoda i ispostave	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
Kontrolno praćenje Osnovna PKK								
4251 - troškovi pris.naplate PU	60,00	30,00	30,00	30,00	0,00	30,00	0,00	30,00
UKUPNO	**60,00**	**30,00**	**30,00**	**30,00**	**0,00**	**30,00**	**0,00**	**30,00**
SVEUKUPNO	**148.592,05**	**50.409,29**	**98.182,76**	**86.706,06**	**220,70**	**86.926,76**	**1.251,52**	**88.178,28**

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA

Vrijeme izdavanja:	2026-08-12T08:23:32
Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC 2020,O=Financijska agencija,C=HR
Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=18683136487.305.36, CN=KVALIFICIRANI ELEKTRONIČKI PEČAT POREZNE UPRAVE, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, C=HR
Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
Broj zapisa:	96850886-4589-4cb4-9f14-29f9d9b0730a
Kontrolni broj:	59515778

Na internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu.
Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će prikazati izvornik ove isprave.

Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Datum izdavanja:	12.08.2026.
Ustrojstvena Jedinica:	3044
Klasifikacijska jedinica:	418-01/26-01/5768
Redni broj pismena:	6

Financijska agencija - FINA

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK

PREDMET: POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017
- upit o imovini
- svrha upita: Ovrha

Temeljem postavljenog upita za POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, za vrstu imovine "Potvrda o blokadi" dana 12.08.2026. u predmetu Klasa: 418-01/26-01/5768, nadležna institucija je dostavila podatak o vlasništvu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

Vrsta imovine: Potvrda o blokadi

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta POLIKLINIKA OSIJEK društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje zdravstvene djelatnosti, OIB: 92429270017 na dan 12. kolovoza 2026. nepodmirene obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja
Iznos nepodmirenih obveza: 58.771,71 EUR
Broj dana neprekidne blokade: 125

Podaci su zatraženi i razmjenjuju se temeljem odredbi članka 27. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“, br. 115/16., 98/19., 155/23. i 152/24.), članka 23. Zakona o državnoj informacijskoj infrastrukturi („Narodne novine“, broj 72/25.) i Suglasnosti Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, KLASA: 011-03/24-01/248, URBROJ: 514-12-02-01/04-26-38, od 11. veljače 2026., izdane na temelju pozitivnog mišljenja voditelja registra, Financijske agencije, za pristup i sigurnu razmjenu podataka javnih registara putem državne sabirnice.

Datum: 12.08.2026.

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE

POLIKLINIKA OSIJEK d.o.o., OIB: 92429270017

Redni broj duga	Vrsta duga, Kamatna stopa				
Model i PNB primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj					
		Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	**Ukupno obračunata kamata**[5]	Ukupan iznos zapljene/ Ukupan iznos naplate	Datum poč. obr. kamate
Status duga					
		Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate	Iznos zapljene/ Iznos naplate	Datum zapljene/ Datum naplate
Ostatak duga:		Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate		

1. Rješenje o ovrsi: UP/I-415-02/26-01/1241
Datum i vrijeme primitka: 22.04.2026., 09:09, Izdavatelj: Porezna uprava

1. naknada, nema obračuna kamate, FINA

	265,45 €		265,45 €	
			265,45 €	12.08.2026.
Ostatak duga:	0,00 €			

2. trošak, nema obračuna kamate

HR68 4251-92429270017, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE

	30,00 €		30,00 €	
			30,00 €	12.08.2026.
Ostatak duga:	0,00 €	0,00 €		

3. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora

HR68 1651-92429270017, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE

	1.204,74 €	**21,93 €**	1.226,16 €	11.04.2026.
	1.204,23 €	21,42 €	1.226,16 €	12.08.2026.
Ostatak duga:	0,00 €	0,00 €		

4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora

HR68 1880-92429270017-26502, HR8110010051731212002, Porez na dohodak - OSIJEK

	10.314,76 €	**175,64 €**	989,01 €	18.04.2026.
	10.312,39 €	173,27 €	5,16 €	12.08.2026.
	10.312,39 €	0,00 €	983,85 €	12.08.2026.
Ostatak duga:	9.499,02 €	0,00 €		

5. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora

HR68 2283-92429270017-26502, HR7610010051700036001, DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.ŠTEDNJE

	2.759,34 €	**46,36 €**	0,00 €	18.04.2026.
Ostatak duga:	2.759,34 €	46,36 €		

6. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora

HR68 8168-92429270017-26502, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE

	15.144,85 €	**258,81 €**	0,00 €	18.04.2026.
Ostatak duga:	15.140,44 €	258,81 €		

7. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora

HR68 8486-92429270017-26502, HR6510010051550100001, HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE

	13.589,30 €	**256,78 €**	0,00 €	18.04.2026.

Ostatak duga:	13.560,38 €	256,78 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**41.521,13 €**

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

2. Zadužnica: OV-1431/24-1
Datum i vrijeme primitka: 06.05.2026., 14:02, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 2720353313, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	132,72 €		0,00 €	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	679,79 €		0,00 €	
Ostatak duga:	0,00 €	679,79 €		
3. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	37,45 €		0,00 €	
Ostatak duga:	0,00 €	37,45 €		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	2.089,58 €	**58,14 €**	0,00 €	06.05.2026.
Ostatak duga:	2.089,58 €	58,14 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**2.997,68 €**

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

3. Zadužnica: OV-3145/24 NSD-1
Datum i vrijeme primitka: 25.05.2026., 13:37, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 164-010493, HR1423600001102444694, GRENKE HRVATSKA D.O.O.				
	132,72 €		0,00 €	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. glavnica, nema obračuna kamate				
HR00 164-010493, HR1423600001102444694, GRENKE HRVATSKA D.O.O.				
	3.201,24 €		0,00 €	
Ostatak duga:	3.201,24 €	0,00 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**3.333,96 €**

4. Zadužnica: OV-3145/24 1
Datum i vrijeme primitka: 25.05.2026., 13:37, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. glavnica, nema obračuna kamate				
HR00 164-010493, HR1423600001102444694, GRENKE HRVATSKA D.O.O.				
	1.930,30 €		0,00 €	
Ostatak duga:	1.930,30 €	0,00 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**1.930,30 €**

5. Zadužnica: OV-1431/24-2
Datum i vrijeme primitka: 09.06.2026., 09:41, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 2720353313, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	132,72 €		0,00 €	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. kamata, nema obračuna kamate				

HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	695,13 €		0,00 €	
Ostatak duga:	0,00 €	695,13 €		
3. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	54,04 €		0,00 €	
Ostatak duga:	0,00 €	54,04 €		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	2.089,58 €	**38,38 €**	0,00 €	09.06.2026.
Ostatak duga:	2.089,58 €	38,38 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**3.009,85 €**

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

6. Zadužnica: OV-1431/24-NSD JAM				
Datum i vrijeme primitka: 06.07.2026., 09:41, Izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR17 2720353313, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	132,72 €		*0,00 €*	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	36,03 €		*0,00 €*	
Ostatak duga:	0,00 €	36,03 €		
3. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	665,62 €		*0,00 €*	
Ostatak duga:	0,00 €	665,62 €		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	2.089,58 €	**13,58 €**	*0,00 €*	30.06.2026.
Ostatak duga:	2.089,58 €	13,58 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**2.937,53 €**

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 05.09.2026.

7. Zadužnica: OV-1431/24-NSD-5				
Datum i vrijeme primitka: 03.08.2026., 10:29, Izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 2720353313, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	132,72 €		*0,00 €*	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	55,33 €		*0,00 €*	
Ostatak duga:	0,00 €	55,33 €		
3. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	755,89 €		*0,00 €*	
Ostatak duga:	0,00 €	755,89 €		

4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				
HR17 9920767169, HR4623900011070000029, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo				
	2.089,58 €	**7,74 €**	*0,00 €*	31.07.2026.
Ostatak duga:	2.089,58 €	7,74 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**3.041,26 €**

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 03.10.2026.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje [1]
Naknada	265,45 €	265,45 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	693,60 €	30,00 €	0,00 €	663,60 €
Kamata [2]	3.015,49 €	197,57 €	0,00 €	3.659,07 €
Glavnica	56.466,64 €	2.017,60 €	0,00 €	54.449,04 €
Ukupno	60.441,18 €	2.510,62 €	0,00 €	58.771,71 €

[1] Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

[2] U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

[4] U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

[5] U koloni 'Ukupno obračunata kamata' prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 12.08.2026. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uloška: 16606

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5751/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5236/11	POSLOVNA ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE ULICA I. GUNDULIĆA			646	
		UKUPNO:			646	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno: 26.01.2000. br. Z-401/00, Na temelju aneksa ugovora od 07.12.1999., br. OV-16229/99, uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza kroz zajednički kolni ulaz i dvorište zgrade izgrađene na katastarskoj čestici 5236/4 k.o. Osijek, upisane u zemljišnoknjižni uložak 15942 k.o. iste te pravo priključka i služnosti zajedničkih instalacija i infrastrukture, za korist katastarske čestice 5236/20, spojene sa katastarskom česticom 5236/11, upisane u A, a na teret katastarske čestice 5236/4, u zemljišnoknjižnom ulošku 15942 k.o. Osijek.	
2.1	Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-7895/09 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 31.3.2009. broj 532-04-09/1-09-01- zabilježbuje se da se stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra nekretnine u A, a najduže do 12.5.2012	
3.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4614/10 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti na nekretnini, od 10.05.2010. broj OV-11135/10, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja, montaže, korištenja i održavanja plinske podstanice, stanice hidrocela i lift stanice u tri prizemne prostorije koje se nalaze izgrađene na kčbr. 5236/7 na teret svagdašnjeg vlasnika poslužne nekretnine - kčbr. 5236/7 u zk. ul. 16226, k.o. iste, a za korist svagdašnjeg vlasnika povlasne nekretnine - kčbr. 5236/11 u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	10. Suvlasnički dio: 945/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) **POSLOVNI PROSTOR 9 koji se sastoji iz kancelarije sa 36,74 m2, kancelarije sa 18,17 m2, kancelarije sa 18,24 m2, kancelarije sa 17,89 m2, kancelarije sa 17,87 m2, kancelarije sa 18,62 m2, kancelarije sa 18,67 m2, ukupne površine 146,20 m2**	
	POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, IVANA GUNDULIĆA 5, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
121. Na suvlasnički dio: 10 (945/10000)			
121.1	Zaprimljeno 29.03.2024.g. pod brojem Z-5335/2024	250.750,00 EUR	vezano uz B 10 (10.6)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 12/24 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BR. OV-1433/24 29.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 250.750,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.08.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 12.08.2026. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uloška: 16606

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5751/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 11 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5236/11	POSLOVNA ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE ULICA I. GUNDULIĆA			646	
		UKUPNO:			646	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno: 26.01.2000. br. Z-401/00, Na temelju aneksa ugovora od 07.12.1999., br. OV-16229/99, uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza kroz zajednički kolni ulaz i dvorište zgrade izgrađene na katastarskoj čestici 5236/4 k.o. Osijek, upisane u zemljišnoknjižni uložak 15942 k.o. iste te pravo priključka i služnosti zajedničkih instalacija i infrastrukture, za korist katastarske čestice 5236/20, spojene sa katastarskom česticom 5236/11, upisane u A, a na teret katastarske čestice 5236/4, u zemljišnoknjižnom ulošku 15942 k.o. Osijek.	
2.1	Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-7895/09 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 31.3.2009. broj 532-04-09/1-09-01- zabilježbuje se da se stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra nekretnine u A, a najduže do 12.5.2012	
3.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4614/10 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti na nekretnini, od 10.05.2010. broj OV-11135/10, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja, montaže, korištenja i održavanja plinske podstanice, stanice hidrocela i lift stanice u tri prizemne prostorije koje se nalaze izgrađene na kčbr. 5236/7 na teret svagdašnjeg vlasnika poslužne nekretnine - kčbr. 5236/7 u zk. ul. 16226, k.o. iste, a za korist svagdašnjeg vlasnika povlasne nekretnine - kčbr. 5236/11 u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	11. Suvlasnički dio: 238/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) **POSLOVNI PROSTOR 10 koji se sastoji iz kancelarije sa 36,79 m2 ukupne površine 36,79 m2**	
	POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, IVANA GUNDULIĆA 5, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
122. Na suvlasnički dio: 11 (238/10000)			
122.1	Zaprimljeno 29.03.2024.g. pod brojem Z-5335/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 12/24 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BR. OV-1433/24 29.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 250.750,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	250.750,00 EUR	vezano uz B 11 (11.4)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.08.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 12.08.2026. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uloška: 16606

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5751/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 12 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5236/11	POSLOVNA ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE ULICA I. GUNDULIĆA			646	
		UKUPNO:			646	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno: 26.01.2000. br. Z-401/00, Na temelju aneksa ugovora od 07.12.1999., br. OV-16229/99, uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza kroz zajednički kolni ulaz i dvorište zgrade izgrađene na katastarskoj čestici 5236/4 k.o. Osijek, upisane u zemljišnoknjižni uložak 15942 k.o. iste te pravo priključka i služnosti zajedničkih instalacija i infrastrukture, za korist katastarske čestice 5236/20, spojene sa katastarskom česticom 5236/11, upisane u A, a na teret katastarske čestice 5236/4, u zemljišnoknjižnom ulošku 15942 k.o. Osijek.	
2.1	Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-7895/09 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 31.3.2009. broj 532-04-09/1-09-01- zabilježbuje se da se stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra nekretnine u A, a najduže do 12.5.2012	
3.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4614/10 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti na nekretnini, od 10.05.2010. broj OV-11135/10, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja, montaže, korištenja i održavanja plinske podstanice, stanice hidrocela i lift stanice u tri prizemne prostorije koje se nalaze izgrađene na kčbr. 5236/7 na teret svagdašnjeg vlasnika poslužne nekretnine - kčbr. 5236/7 u zk. ul. 16226, k.o. iste, a za korist svagdašnjeg vlasnika povlasne nekretnine - kčbr. 5236/11 u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	12. Suvlasnički dio: 116/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) **POSLOVNI PROSTOR 11 koji se sastoji od kancelarije površine 18,02 m2**	
	POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, IVANA GUNDULIĆA 5, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
123. Na suvlasnički dio: 12 (116/10000)			
123.1	Zaprimljeno 29.03.2024.g. pod brojem Z-5335/2024	250.750,00 EUR	vezano uz B 12 (12.4)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 12/24 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BR. OV-1433/24 29.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 250.750,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.08.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 12.08.2026. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uloška: 16606

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5751/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5236/11	POSLOVNA ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE ULICA I. GUNDULIĆA			646	
		UKUPNO:			646	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno: 26.01.2000. br. Z-401/00, Na temelju aneksa ugovora od 07.12.1999., br. OV-16229/99, uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza kroz zajednički kolni ulaz i dvorište zgrade izgrađene na katastarskoj čestici 5236/4 k.o. Osijek, upisane u zemljišnoknjižni uložak 15942 k.o. iste te pravo priključka i služnosti zajedničkih instalacija i infrastrukture, za korist katastarske čestice 5236/20, spojene sa katastarskom česticom 5236/11, upisane u A, a na teret katastarske čestice 5236/4, u zemljišnoknjižnom ulošku 15942 k.o. Osijek.	
2.1	Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-7895/09 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 31.3.2009. broj 532-04-09/1-09-01- zabilježbuje se da se stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra nekretnine u A, a najduže do 12.5.2012	
3.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4614/10 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti na nekretnini, od 10.05.2010. broj OV-11135/10, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja, montaže, korištenja i održavanja plinske podstanice, stanice hidrocela i lift stanice u tri prizemne prostorije koje se nalaze izgrađene na kčbr. 5236/7 na teret svagdašnjeg vlasnika poslužne nekretnine - kčbr. 5236/7 u zk. ul. 16226, k.o. iste, a za korist svagdašnjeg vlasnika povlasne nekretnine - kčbr. 5236/11 u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	13. Suvlasnički dio: 119/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) **POSLOVNI PROSTOR 12 koji se sastoji iz kancelarije sa 18,36 m2**	
	POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, IVANA GUNDULIĆA 5, 31000 OSIJEK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
124. Na suvlasnički dio: 13 (119/10000)			
124.1	Zaprimljeno 29.03.2024.g. pod brojem Z-5335/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 12/24 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BR. OV-1433/24 29.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 250.750,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	250.750,00 EUR	vezano uz B 13 (13.4)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.08.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 12.08.2026. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uloška: 16606

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5751/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 14 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5236/11	POSLOVNA ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE ULICA I. GUNDULIĆA			646	
		UKUPNO:			646	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno: 26.01.2000. br. Z-401/00, Na temelju aneksa ugovora od 07.12.1999., br. OV-16229/99, uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza kroz zajednički kolni ulaz i dvorište zgrade izgrađene na katastarskoj čestici 5236/4 k.o. Osijek, upisane u zemljišnoknjižni uložak 15942 k.o. iste te pravo priključka i služnosti zajedničkih instalacija i infrastrukture, za korist katastarske čestice 5236/20, spojene sa katastarskom česticom 5236/11, upisane u A, a na teret katastarske čestice 5236/4, u zemljišnoknjižnom ulošku 15942 k.o. Osijek.	
2.1	Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-7895/09 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 31.3.2009. broj 532-04-09/1-09-01- zabilježbuje se da se stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra nekretnine u A, a najduže do 12.5.2012	
3.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4614/10 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti na nekretnini, od 10.05.2010. broj OV-11135/10, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja, montaže, korištenja i održavanja plinske podstanice, stanice hidrocela i lift stanice u tri prizemne prostorije koje se nalaze izgrađene na kčbr. 5236/7 na teret svagdašnjeg vlasnika poslužne nekretnine - kčbr. 5236/7 u zk. ul. 16226, k.o. iste, a za korist svagdašnjeg vlasnika povlasne nekretnine - kčbr. 5236/11 u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	14. Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) **POSLOVNI PROSTOR 13 koji se sastoji iz kancelarije sa 18,70 m2**	
	POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, IVANA GUNDULIĆA 5, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
125. Na suvlasnički dio: 14 (121/10000)			
125.1	Zaprimljeno 29.03.2024.g. pod brojem Z-5335/2024	250.750,00 EUR	vezano uz B 14 (14.4)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 12/24 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BR. OV-1433/24 29.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 250.750,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.08.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 12.08.2026. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uloška: 16606

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5751/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 15 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5236/11	POSLOVNA ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE ULICA I. GUNDULIĆA			646	
		UKUPNO:			646	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno: 26.01.2000. br. Z-401/00, Na temelju aneksa ugovora od 07.12.1999., br. OV-16229/99, uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza kroz zajednički kolni ulaz i dvorište zgrade izgrađene na katastarskoj čestici 5236/4 k.o. Osijek, upisane u zemljišnoknjižni uložak 15942 k.o. iste te pravo priključka i služnosti zajedničkih instalacija i infrastrukture, za korist katastarske čestice 5236/20, spojene sa katastarskom česticom 5236/11, upisane u A, a na teret katastarske čestice 5236/4, u zemljišnoknjižnom ulošku 15942 k.o. Osijek.	
2.1	Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-7895/09 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 31.3.2009. broj 532-04-09/1-09-01- zabilježbuje se da se stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra nekretnine u A, a najduže do 12.5.2012	
3.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4614/10 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti na nekretnini, od 10.05.2010. broj OV-11135/10, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja, montaže, korištenja i održavanja plinske podstanice, stanice hidrocela i lift stanice u tri prizemne prostorije koje se nalaze izgrađene na kčbr. 5236/7 na teret svagdašnjeg vlasnika poslužne nekretnine - kčbr. 5236/7 u zk. ul. 16226, k.o. iste, a za korist svagdašnjeg vlasnika povlasne nekretnine - kčbr. 5236/11 u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	15. Suvlasnički dio: 116/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) **POSLOVNI PROSTOR 14 koji se sastoji iz kancelarije sa 17,94 m2**	
	POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, IVANA GUNDULIĆA 5, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
126. Na suvlasnički dio: 15 (116/10000)			
126.1	Zaprimljeno 29.03.2024.g. pod brojem Z-5335/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 12/24 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BR. OV-1433/24 29.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 250.750,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	250.750,00 EUR	vezano uz B 15 (15.4)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.08.2026.

Datum izdavanja:	12.08.2026.
Ustrojstvena Jedinica:	3044
Klasifikacijska jedinica:	418-01/26-01/5762
Redni broj pismena:	6

Financijska agencija - FINA

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK

PREDMET: POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017
- upit o imovini
- svrha upita: Ovrha

Temeljem postavljenog upita za POLIKLINIKA OSIJEK D.O.O., OIB: 92429270017, za vrstu imovine "Jedinstveni registar računa" dana 12.08.2026. u predmetu Klasa: 418-01/26-01/5762, nadležna institucija je dostavila podatak o vlasništvu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

Vrsta imovine: Jedinstveni registar računa

Rbr.	Tip sredstva Valuta Spec. namjena	Pošiljatelj Rezidentnost Blokada/zabrana	Broj računa Izuz. od prisil. naplate Stečaj	Dat. otv. računa Dat. zatv. računa Dat. isteka oročenja	Zajednički račun Korisnici računa
LISTA OSTALIH KORISNIKA RAČUNA*					
OIB		**Ime i prezime/Naziv pravne osobe**			
1.	Transakcijski račun MVR -	Hrvatska poštanska banka d.d. Rezident Račun blokiran/novčana sredstva blokirana	HR0523900011101052795 Sredstva nisu izuzeta -	19/09/2018 - -	Račun otvoren za jednog korisnika
2.	Transakcijski račun MVR -	Privredna banka Rezident Račun blokiran/novčana sredstva blokirana	HR4623400091111039438 Sredstva nisu izuzeta -	24/10/2019 - -	Račun otvoren za jednog korisnika

* informacije se prikazuju samo ukoliko postoji više od jednog korisnika računa

Podaci su zatraženi i razmjenjuju se temeljem odredbi članka 27. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“, br. 115/16., 98/19., 155/23. i 152/24.), članka 23. Zakona o državnoj informacijskoj infrastrukturi („Narodne novine“, broj 72/25.) i Suglasnosti Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, KLASA: 011-03/24-01/248, URBROJ: 514-12-02-01/04-26-38, od 11. veljače 2026., izdane na temelju pozitivnog mišljenja voditelja registra, Financijske agencije, za pristup i sigurnu razmjenu podataka javnih registara putem državne sabirnice.